USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 9 DEL DÍA 17 MES 08 AÑO 2020 AL DÍA 23 MES 08 AÑO 2020

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES DE NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS, DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC, QUE HACEN PARTE DEL GRUPO 4.

CONTRATO No.: **140 de 2020**

Supervisor USPEC: LUIS MIGUEL MERCADO COGOLLO

Profesional de Apoyo a la Supervisión: DAYANA LANCHEROS BUITRAGO

Contrato de Obra:	
Valor Inicial	$ 12.942.773.152
Valor Adicional	$ -
Valor Actualizado	$ 12.942.773.152
Plazo Inicial	Hasta el 31 de diciembre de 2020 o al agotamiento de los recursos, lo que suceda primero
Plazo prorroga	N/A
Plazo Actualizado	31 de diciembre de 2020
Fecha Inicio	23 de junio de 2020
Fecha Terminación Inicial	31 de diciembre de 2020
Fecha Terminación Actual	31 de diciembre de 2020

Contrato de Interventoría:	
Valor Inicial	$ 4.550.689.198
Valor Adicional	$ -
Valor Actualizado	$ 4.550.689.198
Plazo Inicial	Hasta el 31 de diciembre de 2020 o al agotamiento de los recursos, lo que suceda primero
Plazo Prorroga	N/A
Plazo Actualizado	31 de diciembre de 2020
Fecha Inicio	16 de junio de 2020
Fecha Terminación Inicial	31 de diciembre de 2020
Fecha Terminación Actual	31 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	1,79%	31,79%
Valor del PAC Programado ($)	$ 232.212.422	$ 4.115.044.368

FACTURADO		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	1,79%	1,79%
Valor del PAC Programado ($)	$ 232.212.422	$ 232.212.422

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO			**EJECUTADO**		
EPMSC ERE CALI	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
COLISEO					
Actividades Programadas (%)	14,29%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	7,15%	92,86%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 45.774.838	$ 320.423.864,0	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 22.887.419	$ 297.536.447
RM POPAYÀN	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
BODEGA EXTERIOR					
Actividades Programadas (%)	10,00%	60,00%	Actividades Ejecutadas (%)	10,00%	50,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 23.533.787	$ 141.202.722	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 23.533.787	$ 117.668.935
SANIDAD					
Actividades Programadas (%)	100,00%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	50,00%	50,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 12.612.079	$ 12.612.079	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 6.306.040	$ 6.306.040

EPAMS CAS ERE POPAYÁN

PATIO No 8

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	50,00%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	0,0%	82,50%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 8.946.624	$ 17.893.248	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ -	$ 14.761.930

CELDAS PRIMARIAS

Actividades Programadas (%)	11,11%	32,44%	Actividades Ejecutadas (%)	5,56%	18,73%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 91.024.499	$ 265.791.537	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 45.512.249,5	$ 153.403.588,2

EPMSC - RM PASTO

CAPILLA

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0,00%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	3,20%	78,40%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ -	$ 37.136.941	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.188.382	$ 29.115.362

TALLERES

Actividades Programadas (%)	4,13%	18,41%	Actividades Ejecutadas (%)	9,19%	21,50%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 17.524.962	$ 78.249.983	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 39.067.247	$ 91.397.802

CELDAS - RM

Actividades Programadas (%)	17,00%	83,33%	Actividades Ejecutadas (%)	4,82%	42,10%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 3.923.002	$ 19.615.009	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.134.532	$ 9.909.503

EPMSC TUMACO

EDUCATIVAS

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0,00%	100,00%	Actividades Ejecutadas (%)	1,62%	76,62%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ -	$ 105.897.146	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 1.715.534	$ 81.138.393

PATIO CENTRAL

Actividades Programadas (%)	25,00%	90,28%	Actividades Ejecutadas (%)	7,40%	35,70%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 31.598.249	$ 114.104.788	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 9.353.082	$ 45.122.300

PATIOS

Actividades Programadas (%)	5,88%	11,76%	Actividades Ejecutadas (%)	3,30%	3,80%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 23.544.516	$ 47.089.032	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 13.208.473	$ 15.209.757

EPMSC TUQUERRES

BODEGA

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	6,66%	17,22%	Actividades Ejecutadas (%)	6,58%	9,34%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 11.970.197	$ 30.923.008	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 11.814.584	$ 16.770.245

EPMSC TULUA

RANCHO ANTIGUO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	8,33%	49,99%	Actividades Ejecutadas (%)	2,00%	34,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 20.289.648	$ 121.737.888	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 4.869.516,0	$ 82.781.764,0

EPMSC PALMIRA

PABELLON No 7

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	8,33%	41,66%	Actividades Ejecutadas (%)	2,00%	26,67%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 33.065.073	$ 165.391.520	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 7.938.793,0	$ 105.863.804,0

PABELLON No 4

Actividades Programadas (%)	20,00%	50,00%	Actividades Ejecutadas (%)	10,00%	30,00%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 5.668.193	$ 14.170.483	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 2.834.067,0	$ 8.502.290,0

RESUMEN CRONOGRAMA

HORAS TRABAJADOS							
Establecimiento ERON	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	TOTAL
EPAMS CAS ERE POPAYÁN	8	8	8	0	0	0	24
RM POPAYAN	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC - RM PASTO	8	8	8	8	8	0	40
COJAM JAMUNDÍ	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC BUENAVENTURA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC ERE CALI	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC TUMACO	8	8	8	8	8	0	40
EPMSC IPIALES	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SANTANDER QUILICHAO	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC EL BORDO	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC TUQUERRES	8	8	8	8	5	0	37
EPMSC LA UNIÓN	0	0	0	0	0	0	0
EPAMS CAS JP PALMIRA	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC BOLÍVAR	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SEVILLA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC CAICEDONIA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC PUERTO TEJADA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC BUGA	0	0	0	0	0	0	0
CPMS TULUÁ	8	8	8	8	8	5	45
EPMSC ROLDANILLO	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC SILVIA	0	0	0	0	0	0	0
EPMSC CARTAGO	0	0	0	0	0	0	0

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
EPAMS CAS ERE POPAYÁN						
CELDAS PRIMARIAS	11,11%	5,56%	32,44%	18,73%	13,71%	Porcentaje correspondiente especificamente para atención zonas de aislamiento (Celdas Primarias), de acuerdo con programación en revisión.
PABELLON No 8	50,00%	0,00%	100,00%	82,50%	17,50%	Porcentaje correspondiente especificamente para atención zonas de aislamiento (Pabellon No 8), de acuerdo con programación en revisión.
RM POPAYAN						
BODEGA ANTIGUA	10,00%	10,00%	60,00%	50,00%	10,00%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento 4 (Bodega antigua),de acuerdo con programación en revisión.
SANIDAD	100,00%	50,00%	100,00%	50,00%	50,00%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento 1 (Sanidad),de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC - RM PASTO						
CAPILLA	0,00%	3,20%	100,00%	78,40%	21,60%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Capilla),de acuerdo con programación en revisión.
TALLERES	4,13%	9,19%	18,41%	21,50%	-3,09%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Talleres),de acuerdo con programación en revisión.
CELDAS - RM	17,00%	4,82%	83,33%	42,10%	41,23%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Celdas - RM),de acuerdo con programación en revisión.
COJAM JAMUNDÍ						
COJAM JAMUNDÍ	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC BUENAVENTURA						
EPMSC BUENAVENTURA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC ERE CALI						
COLISEO	14,29%	7,15%	100,00%	92,86%	7,15%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Coliseo), de acuerdo con programación en revisión.

EPMSC TUMACO						
EDUCATIVAS	0,00%	1,62%	100,00%	76,62%	23,38%	Porcentaje correspondiente especificamente para área de aislamiento (Educativas), de acuerdo con programación en revisión.
PATIO CENTRAL	25,00%	7,40%	90,28%	35,70%	54,58%	Porcentaje correspondiente especificamente para avance reportado por desmanes y mantenimeinto en Patio Central, de acuerdo con programación en revisión.
PATIOS	5,88%	3,30%	11,76%	3,80%	8,0%	Porcentaje correspondiente especificamente para avance reportado por mantenimeinto en Patios, de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC IPIALES						
EPMSC IPIALES	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC SANTANDER QUILICHAO						
EPMSC SANTANDER QUILICHAO	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC EL BORDO						
EPMSC EL BORDO	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC TUQUERRES						
BODEGA	6,66%	6,58%	17,22%	9,34%	7,88%	Porcentaje correspondiente especificamente para área de aislamiento (Bodega), de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC LA UNIÓN						
EPMSC LA UNIÓN	0%	0%	0%	0%	0%	
EPAMS CAS JP PALMIRA						
PABELLON No 7	8,33%	2,00%	41,66%	26,67%	15,0%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (PABELLON 7), de acuerdo con programación en revisión.
PABELLON No 4	20,00%	10,00%	50,00%	30,00%	20,00%	Porcentaje correspondiente al inicio de intervencion de la cubierta del patio #4 en atencion a tutela interpuesta por ppl.
EPMSC BOLÍVAR						
EPMSC BOLÍVAR	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC SEVILLA						
EPMSC SEVILLA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC CAICEDONIA						
EPMSC CAICEDONIA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC PUERTO TEJADA						
EPMSC PUERTO TEJADA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC BUGA						
EPMSC BUGA	0%	0%	0%	0%	0%	
CPMS TULUÁ						
CPMS TULUÁ	8,33%	2,00%	49,99%	34,00%	15,99%	Porcentaje correspondiente especificamente para área aislamiento (Rancho Antiguo), de acuerdo con programación en revisión.
EPMSC ROLDANILLO						
EPMSC ROLDANILLO	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC SILVIA						
EPMSC SILVIA	0%	0%	0%	0%	0%	
EPMSC CARTAGO						
EPMSC CARTAGO	0%	0%	0%	0%	0%	

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

EPMSC ERE CALI:
* Estuco de paredes y aplicado de pintura epoxica. *
Instalación de tuberia sanitaria, hidraulica para baños.
* Pulimineto de juntas y arreglo de piso, para aplicación de epoxico, teniendo en cuenta el uso del área y el mantenimiento requerido basados en las condiciones existentes.
* Instalación de malla en cubierta y zona lateral del coliseo.





EPMSC TUMACO: *Se continua con construcción de cajas de inspección en aulas y patio central. * Se continua con la instalación de tubería en el patio central y las aulas educativas *Se continúa levantando los muros internos de aulas. *Se continua con el alistado y limpieza de los muros de los patios 3 y 4 para ser pintados. *Se instalo el pañete y estuco en aulas. *Se instalo la reja de seguridad en aulas






CPMS TULUÁ: - Continua acondicionamiento de área correspondiente a RANCHO ANTIGUO.
- Instalacion de tuberia electrica conduit y cableado para adecuacion iluminacion sanidad.
- Movilizacion puerta de acceso y construccion de muro mamposteria de ubicacion de puerta antigua de acceso
- Instalacion de tuberia EMT en cielo de area futuro taller, pero que en el momento funcionara como aislamiento ppl covid
- Inicio de trabajos para instalacion de energia regulada en area de sanidad.
- Enchape piso y pared de nuevo lavadero de rancho






EPMSC - RM PASTO: *En capilla una vez fundidas las vigas e instalada la tubería se fundió la placa de piso y se levantaron los muros en mampostería. * En talleres se continua con el levantamiento de muros en mampostería. * En las celdas del reclusorio de mujeres se continua con la instalación de repello en las paredes.





EPMSC TUQUERRES: *Se continua con la demolición de piso y muros existentes en la zona de aislamiento ubicada en bodegas y la excavación para la instalación de tubería sanitaria y las vigas de cimentación.





EPAMS CAS ERE POPAYÁN: **CELDAS**

PRIMARIAS

•Fundición de piso en concreto.

•Mantenimiento de puertas de celdas. **PABELLÓN 8**

• No se realizaron actividades. Cambio de personal.





RM POPAYAN: Instalación de perlines tipo c para cubierta, repello de zona de baños. En sanidad impermeabilización de muros y repello de los mismos.





EPAMS CAS JP PALMIRA:

- PATIO 4: Movilizacion de correas de cubierta para cumplir con separaciones recomendadas de teja termoacustica, maximo a 1 m.
- PATIO 4: Limpieza de correas metalicas y aplicacion de anticorrosivo gris con compresor.
- PATIO 4: Limpieza de bajantes existentes para valoracion y/o reparacion.
- PATIO 7: Empañetado de muros internos en habitacion proyectada para personal de sanidad manejo covid.
- PATIO 7: Inicio de instalacion de cableado de celdas internas.
- PATIO 7: Enchape de piso y pared en duchas baños de la Nave No.1
- PATIO 7: Revision de acometida de tablero de breakers a cajas de inspecion, donde se observo malas conexiones antiguas que estan afectando la red interna de las celdas.






EPAMS CAS JP PALMIRA:
Se presentaron dos novedades en esta semana de ejecucion de actividades, (i) en primer lugar, mientras se revisaban las acometidas electricas de las celdas, se observo que las instalaciones presentan algunos trabajos mal realizados por el establecimiento, dado que se ha realizado un puente electrico en la red que alimenta a las celdas, lo que ha ocasionando cortos y que los breakers se disparen porque no son para esa capacidad; se solicito al contratista revision y presentacion de solucion para independizar las naves de celdas del patio, existen dos tableros de breakers, (ii) en segundo lugar y con relacion al desarrollo de la atencion de la demanda, se solicito a contratista la intervencion para instalar una ventana en el area bajo la garita de vigilancia puesto que esta presenta filtraciones sobre el cielo interno del pabellon 4.

CPMS TULUÁ:
Se presento una novedad con relacion a un problema de humedad sobre el pasillo del antiguo rancho, donde se determino que deberia instalarse una solapa en la cubierta puesto que solo hay en un tramo y esta ya esta en malas condiciones, tambien se debe instalar una solapa metalica en cubierta de sanidad puesto que se encuentra adosada a un edificio de otro patio y se esta filtrando agua entre los muros colindantes.

En el EPMSC - RM PASTO se han presentado 2 novedades, en las cuales ha habido afectaciones en las tuberías y cajas que conciernen a los patios 2, 3 y 4, hasta el momento se inició atender los problemas de patio 2 que corresponde a la primera novedad y para la segunda el contratista se encuentra realizando el presupuesto y debido balance.

De acuerdo con las reuniones sostenidas y las mesas de trabajo adelantadas, se solicitó al contratista ajustar los presupuestos y cronogramas, basados en las actividades definidas en la información inicial suministrada por la USPEC y las condiciones encontradas en los establecimientos intervenidos.

* Lo correspondiente a HORAS TRABAJADAS se especifica unicamente para trabajo en ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS, las horas trabajadas por el personal administrativo del contrato, se entiende, están con el correspondiente 100% de dedicación.

* Mediante oficio GNG_USPEC_129_2020_EMER_OCCIDENTE_037 -VALIDACIÓN ACTIVIDADES DE OBRA EN EPMSC CALI (ERE) Y EPMCS TUMACO-, se validó el inicio de las obras en las áreas correspondiente a AISLAMIENTO.

* Mediante oficio GNG_USPEC_129_2020_EMER_OCCIDENTE_058 -VALIDACIÓN ACTIVIDADES DE OBRA EN EPMSC CALI (ERE), EPMCS TUMACO, EPAMSCAS POPAYAN (ERE), RM POPAYAN, EPMSC-RM PASTO, CPMS TULUA y EPAMSCAS PALMIRA-, se validó el inicio de las obras en las áreas correspondiente a AISLAMIENTO y CONCORDANTES A LA MATRIZ de actividades requeridas por la entidad.

LILIANA ASTRID SANCHEZ MERCADO
Directora Interventoría



Firma